

令和2年度 3省合同連携事業 ZEHの推進に向けた取組み

新型コロナウイルスの感染拡大の影響で、各種セミナー講習会が中止となっておりますが、今年度のZEHの推進に向けた、3省（国交省、経産省、環境省）連携による各種取組みの概要が発表されましたので、お伝えします。

各省の取組み（目指す住宅）について

LCCM住宅	国交省	サステナブル建築物等先導事業	BELSを活用した申請手続きの共通化 ・ 関連情報の一元的提供
ZEH+R	経産省	ZEH+R 強化事業	
ZEH+		ZEH+ 実証事業	
ZEH	国交省	地域型住宅グリーン化事業	
	環境省	戸建て住宅におけるZEH他支援事業	

昨年度と同じく補助金の申請には、**BELSの取得が必須となります！**

※リンク：「ZEH等3省合同説明会」テキスト・パンフレット

各補助事業の要件の概要

※ 詳しい申請要件について、必ず各補助金公募要領をご確認ください。

区分	ZEH		ZEH+		LCCM	
補助事業名称	地域型住宅グリーン化事業	戸建て住宅ZEH他支援事業	ZEH+ 実証事業	ZEH+R 強化事業	サステナブル建築物等先導事業(省CO2先導型)	
管轄	国交省	環境省	経産省	経産省	国交省	
主な条件	外皮性能	強化外皮基準		強化外皮基準	強化外皮基準	
	R0値	省エネ基準から▲20%以上		省エネ基準から▲25%以上	省エネ基準から▲20%以上	
	R値	省エネ基準から▲100%以上				
	原則以外	—	NearlyZEH ZEHOriented 可	Nearly ZEH+ 可		
	その他	グループで応募	—	以下の2つ以上を実施 ①外皮性能さらなる強化 ②HEMS ③EV充電設備		LCCO2評価結果0以下、CASBEE B+ 以上
補助額 (1戸当り)	上限140万円	定額60万円	定額105万円	定額105万円	定額115万円	上限125万円
	かつ 掛り増しの1/2以内	蓄電2万円/kWh 上限20万円かつ 補助対象1/3以内	蓄電2万円/kWh 上限20万円かつ 補助対象1/3以内	①②③に係る費用を支援	①②③導入へ定額加算	かつ 掛り増しの1/2以内
募集開始時期	4月上旬	5月上旬ごろ	4月ごろ	4月ごろ	3月ごろ	4月上旬

出典リンク(経産省・環境省)：ZEHの普及促進に向けた政策動向と令和2年度の関連予算案 (18.1 MB)

出典リンク(国交省)：住宅・建築物の省エネ・省CO2施策とZEH等に関する支援事業の動向(6.23 MB)

面倒なZEH計算やBELS評価書の取得は LIXILへお任せ下さい
LIXILの「ZEH/BELS 設計サポート！」