

家を新築するなら・リフォームするなら

こんな家を造りたい



家の中でお父さん・お母さんが
イライラしない家



寒い日、暑い日に子供たちに
「ちょっと！そこのドア開けたらちゃん
と閉めて!!」と大きい声
・ご飯の用意をしている時に足元がす
ごく寒い
・お風呂に入る時、脱衣場が寒くてスト
レス
などなど

家族の健康を守る

・カビ、ダニ、アレルギー、アトピー、
ヒートショックを防ぐ
・冬によく風邪をひく



家づくりに必ず存在する

メリット・デメリットの整理



自分で楽しく選べたら
ラッキー

家計の健康を守る

光熱費
住宅ローン
医療費
などなど

(毎月かかるもの)



建物の健康を守る

・2世帯、3世帯と住み継げる家
・地震、台風から守る
・目に見える結露（サッシの結露）
・目に見えない結露（内部結露）
などなど



変わりゆく暮らし…それを支えるずっと続く性能



この「家楽くらぶ」は家（住宅）に興味があるすべての方々が対象です。
家に興味がある方々とは？…

- ① 家に工事を入れる予定はまだないけれど、ただ建物に興味がある方
 - ② もう施工業者さんと打ち合わせが始まっているけれど、とりあえず話を聞いてみたいという方
 - ③ セカンドオピニオンの色々確認してみたい方
 - ④ 色々な施工業者と話をした結果、結局何が良いものかわからなくなってしまった方
 - ⑤ これから家の新築を考えている方
 - ⑥ これから家のリフォームを考えている方
- などなど……。家に興味のある方でしたら誰でも OK

■ここ最近のご質問



2月、3月と寒い時期という事もあり、家の温熱環境の質問が多かったと思います。

- 家は全館空調システムを採用するか、ルームエアコンにするか、どちらがどのようにいいのか？
- 床下エアコンを採用しようと思っているが、そのメリット・デメリットは何ですか？
- 既存住宅に太陽光発電を載せたら何年かで屋根材が割れて落ちてきた。
太陽光発電システムの工事を依頼した会社に相談したのだが、「弊社とは関係がない」と言われ話にならない…どうしたらいいの？

などなど

■「家楽くらぶ」に参加してくださる方へのお約束

この会は、私自身が直接仕事をとるための場ではありませんので、参加してみようと思ったださる方々のストレスにならないように、何点かのお約束をさせていただきます。



その一、自分の会社の仕様は具体的に紹介しません。

その二、参加してくださる方の個人情報（住所・電話番号）などは一切伺うことはありません。
（※ただし、その場で私は誰と話しているのかは知りたいので、お名前（名字）だけお聞かせください。）

その三、この会は参加してくださる方々の率直な質問で、私自身あらためて気付かせていただく事も多いと思います。出来るだけ、参加してくださる方々の質問を中心に立ちたいと思っています。

その四、家は営業マンに売られるものでも、職人さんに造らせるものでもなく、
「自分達に一番似合うものを、楽しみながら造っていくもの」
この部分をこの会のメインコンセプトとして考えます。



有限会社 三幸住宅
代表取締役 新井克典

現在も大工職人として現場で
施工しながら、住宅環境の改
善を続けています。

