



有限会社 三幸住宅

『科学』で家を『家楽』する

・科学的に「本当？」を検証する家づくり・

体感型

リノベーション

構造

見学会

埼玉県川越市

3/4・5
2023 Sat Sun

Before



- ・工事現場ですので動きやすい靴、服装でお越しください
- ・車は停められますが、なるべくお乗り合わせ下さい。
- ・お客様の大切な家ですので、小さいお客様は基本的に弊社スタッフが外で遊んでいます。入室も可能ですが必ず手をおつなぎになってご見学をお願い致します。

参加お申込み・お問い合わせ



左のQRコードからWEB申込みページへどうぞ
ご予約の空き時間もご覧いただけます
TEL 049-225-1008
Mail 1008@sanko-jutaku.com

ご予約頂いた方に
住所と案内図を
追ってご連絡致します



子ども達の巣立った思い出の2階建てを減築
二人暮らしを豊かに過ごす
平屋に生まれ変わります

After

建物 Before 30.6坪 4LDK
After 22.6坪 2LDK
2階減築、1階リノベーション

断熱改修と高性能サッシで
生活空間の温熱環境向上

2階部分の減築で間取りを整理
明るく使いやすい対面キッチンのLDKに



スケルトンから平屋部分7割の
全面リフォームにより耐震構造も見直し

体感

Check!

暑くない？冬あったかい？
1階2階の温度差は？
エアコンはどこにつけるの？
冬は乾燥しない？
家づくりの気になること
体感しながらご説明します

構造

Check!

完成したらわからない構造部分
「構造って何をみればいいの？」
と思う方も多いかもしれません
家族が安心して住むために
大切なことを学べる壁の中を
丁寧にご説明します

建物

Check!

耐震は？メンテナンスは？
補助金は使えたの？
家づくりは楽しみだけど
住んでからのことも
考えてほしいから
何でも聞いてください



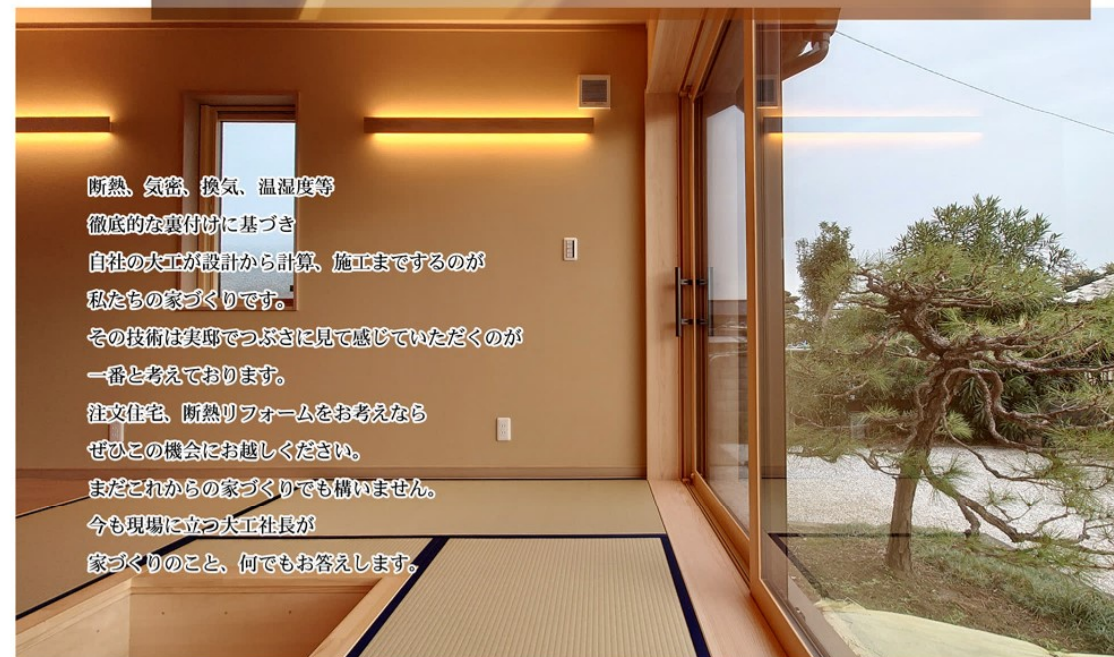
- ・UA値 0.36
- ・Q値 1.19
- ・C値 竣工時目標0.5以下
- ・壁体内結露計算
- ・加湿量・除湿量計算
- ・耐震計算
- ・日照シミュレーション
- ・エアコンの容量計算
- ・太陽光発電のメリット計算



従来の水まわりリフォームとはまったく違う
性能向上を目的とした断熱気密リフォーム。
高騰する電気代、過酷な夏の暑さ、冬の冷え込み
この家に永く住みたいからこそ、何をリフォーム
するべきなのか考えなければいけません。



三幸住宅の断熱リフォームは、既存住宅の構造はもちろん
最新の高性能住宅を建てる技術と計算を元に
住まい手に必要なご提案しています。
今回の建物も、新築をご検討の方にも
本格的な断熱リフォームをお考えの方にも
十分ご見学いただける内容となっております。



断熱、気密、換気、温湿度等
徹底的な裏付けに基づき
自社の大工が設計から計算、施工までするのが
私たちの家づくりです。
その技術は実邸でつぶさに見て感じていただくのが
一番と考えております。
注文住宅、断熱リフォームをお考えなら
ぜひこの機会にお越しください。
まだどれからの家づくりでも構いません。
今も現場に立つ大工社長が
家づくりのこと、何でもお答えします。

見学会に際してのコロナ対策

完全予約制です。スタッフ並び
に関係者一同マスク、手袋、各
回の換気など出来るだけの対応
でご案内致します。

当日は、ご来場者様にもご協力
をお願い致します。
(こちらで準備します)
・手指の消毒
・マスク、手袋の着用



川越の超高性能住宅工務店

有限会社 三幸住宅



最新情報はWEBから！
このQRからすべてのホームページと
SNSへ飛ぶことができます

完全無料・営業なしの家づくり教室
「家楽くらぶ」近日スタート!

